



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број предмета: ROP-NISP-18102-WA-5/2024

Заводни број: 351-1234/2023-06

Датум: 25.01.2024. год.

ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО поступајући по пријави радова инвеститора „TRIDIX INVEST“ Д.О.О Београд, Ул. Нодилова број 10/3/9, коју је по пуномоћју поднео Александар Митић из Ниша, Булевар Немањића бр.93/1, према правноснажном решењу о грађевинској дозволи број предмета: ROP-NISP-18102-CPI-2/2023 Заводни бр: 351-1234/2023-06 од 04.01.24.год., на основу чл.148. и 8д. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл.31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.96/23)

ПОТВРЂУЈЕ

Пријаву радова и пријем документације инвеститора „TRIDIX INVEST“ Д.О.О Београд, Ул. Нодилова број 10/3/9, према правноснажном решењу о грађевинској дозволи број предмета: ROP-NISP-18102-CPI-2/2023 Заводни бр: 351-1234/2023-06 од 04.01.24.год., за изградњу стамбено-пословног објекта спратности По+П+8 (подрум, приземље и осам спратова), са 45 (четрдесетпет) стамбених јединица и 1 (једном) пословном јединицом, 46 паркинг место и то: 26 паркинг места у партеру и 20 гаражних места у подземној гаражи, у габаритима приказаним у изводу из пројекта за грађевинску дозволу, укупне бруто грађевинске површине 4.618,60m² (БРГП надземних етажа је 3.871,60m² и БГП подземне етаже је 747 m²), висине 27,00m, категорије „В“, на к.п. број 4546, 4547, 4548 и 4549 К.О. Ниш-Ћеле Кула, у Нишу, Улица Васе Албанца бр. 7 за улаз у стамбени део објекта и бр. 7А за улаз у пословни део објекта

Инвеститор је уз пријаву радова, сходно чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију и републичке административне таксе
- Пуномоћје;

-Решење број: 952-02-10-068-581/2024 од 12.01.2024. год. године издато од РГЗ- Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар Београд, Булевар војводе Мишића бр. 39, о утврђеном кућном броју за објекат у изградњи и то број 7 за улаз у стамбени део објекта и број 7А за улаз у пословни део објекта.

-Уговор о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 2540400-Д.10.23-274893-23-УГП од 04.07.2023. год. закључен између инвеститора и „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Булевар уметности бр.12, огранак „Електродистрибуција Ниш, Булевар Др Зорана Ђинђића бр.46а.

-Потврду овог органа број 5-608-1/2023-06 од 22.01.2024. да је измирена обавеза инвеститора у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

-Полису осигурања бр. IM-0019205 од 18.01.2024. год. од опште одговорности за штете причињену трећим лицима која може настати извођењем радова, издата на име инвеститора од стране „GLOBOS OSIGURANJE“ а.д.о Београд.

ПОТВРЂЕНО У ГРАДУ НИШУ, ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО дана 25.01.2024.године, под бројем ROP-NISP-18102-WA-5/2024, Заводни број: 351-1234/2023-06

Доставити:

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинској инспекцији

Обрадила

Гордана Денић

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.